



Ministério da Educação
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Norte
CAMPUS NATAL - ZONA NORTE

Coordenação de Infraestrutura

Rua Brusque, Conjunto Santa Catarina, 2926, Potengi, NATAL / RN, CEP 59112-490

Fone: (84) 4006-9505

PARECER Nº 7/2026 - COINFRA/DG/ZN/RE/IFRN	25 de agosto de 2026
--	-----------------------------

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 23058.000481.2026-31

ASSUNTO: 1ª Análise da proposta de preços de empresa licitante - 1ª colocada -Concorrência nº 40/2026

À Comissão de Licitação do IFRN

Sobre a documentação técnica da proposta de preços referente a**Concorrência nº 40/2026 - Construção de novo acesso ao Campus Natal – Zona Norte pela Avenida das Fronteiras, contendo acesso externo, acesso interno, portaria e primeira etapa de bloco administrativo**, apresentada pela empresa DP DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA, 1ª colocada no certame com desconto de **25,06%**, inscrita no CNPJ sob nº: **19.206.823/0001-04**, seguem as considerações:

1 – ANÁLISE DA PROPOSTA

1.1 - O desconto dado pela licitante **não** foi aplicado linearmente sobre todos os serviços (conforme item 9.5.3 do Termo Referência), a licitante deverá incidir o desconto linearmente sobre todos os serviços. Foram observados diversos percentuais de descontos sobre os itens da planilha orçamentária. Desta forma, deverá ser apresentado o orçamento sintético retificado, acompanhado das respectivas composições de preços unitários, curvas ABC de Serviços e Insumos e cronograma físico- financeiro.

1.2 - **Não** foram apresentadas as planilhas de detalhamentos das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), em consonância ao modelo divulgado juntamente com o Edital (conforme item 7.11.1 do Edital). Vale destacar que o detalhamento do BDI deve atender ainda aos itens 9.5.4, 9.5.5 e 9.5.7 do Termo de Referência. Desta forma, deverão ser apresentadas as planilhas de BDI e Encargos Sociais.

Permaneço à disposição de V.Sa. Senhoria para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

JÚLIO CÉSAR ARAÚJO DE ANDRADE
Engenheiro Civil – Campus Natal Zona Norte do IFRN
Matrícula SIAPE: 1855723

Documento assinado eletronicamente por:

- **Julio Cesar Araujo de Andrade, ENGENHEIRO-AREA**, em 25/08/2026 08:54:17.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 24/08/2026. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifrn.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 1130396

Código de Autenticação: 122a00632a

