



**Ministério da Educação**  
**Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Norte**  
**CAMPUS CAICÓ**

RN 288, s/n, Nova Caicó, CAICÓ / RN, CEP 59300-000

Fone: (84) 4005-4102

**PARECER Nº 5/2025 -**  
**COSGEM/DIAD/DG/CA/RE/IFRN**

**30 de janeiro de 2025**

**Assunto:** Análise da proposta do licitante **SANTORINI CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº CNPJ 00.416.160/0001-16 - , referente ao **Grupo 1 (Caicó)**.

**Objeto:** Contratação de serviços de manutenção predial e demais postos terceirizados para o IFRN campus Caicó e Campus avançado Jucurutu, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra.

Senhor pregoeiro,

Sobre a proposta enviada pelo licitante **SANTORINI CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº CNPJ 00.416.160/0001-16, referente ao **Grupo 1 (Caicó)**, seguem as considerações após análise:

#### **PROPOSTA E PLANILHA DE CUSTOS**

Na planilha de custos apresentada, o licitante informou valores dos insumos no **Módulo 5** das planilhas de cada posto licitado **consideravelmente bem abaixo dos valores estimados**. Assim, esta área requisitante solicita esclarecimentos detalhados sobre esses valores, bem como a comprovação da capacidade de fornecer todos os insumos previstos no contrato durante a execução. Em resumo, **solicitamos a comprovação da exequibilidade dos valores apresentados para os insumos**.

Foi verificado também que os custos indiretos e lucro estão diferentes para **cada posto** licitado, inclusive alguns zerados, desta forma **solicitamos explicação a respeito destes valores**.

Diante do exposto, considerando que os pontos acima foram justificados e esclarecidos, conforme resposta aos itens questionados enviada pela empresa, somos de parecer **FAVORÁVEL** a aprovação desta proposta.

Atenciosamente,

**JEFERSON LUCENA DE MEDEIROS**  
Coordenador de Serviços Gerais e Manutenção  
IFRN - *Campus Caicó*  
Matrícula SIAPE nº 1403140

**MARIA DAS VITÓRIAS DE MACEDO AZEVEDO**

Coordenadoria de Finanças e Contratos

Documento assinado eletronicamente por:

- **Jeferson Lucena de Medeiros, COORDENADOR(A) - FG0001 - COSGEM/CA**, em 30/01/2025 10:00:25.
- **Maria das Vitorias de Macedo Azevedo, CONTADOR**, em 30/01/2025 10:02:48.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 30/01/2025. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifrn.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 834932

Código de Autenticação: 713b78d1ac

