

# Estudo Técnico Preliminar 15/2023

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23421.001545.2023-82

## 2. Descrição da necessidade

Construção de Minicampos Society - Campus Caicó

O IFRN - Campus Caicó, Instituição com 13 anos de construção, apresenta continuamente demandas sazonais de reparos e ampliações em suas instalações físicas, esses serviços contínuos trazem uma melhor e mais confortável utilização dos ambientes para seus usuários.

O Parque Esportivo do Campus Caicó tem por objetivo promover a integração social, o divertimento e o exercício da prática esportiva para o desenvolvimento do bem estar da comunidade acadêmica e por ventura da sociedade local, mantendo a vida saudável de seus praticantes.

Sabendo que a prática regular de esportes, o lazer e a atividade física deve ser incentivada dentro das escolas com o objetivo de desenvolver seus alunos, o Campus Caicó busca complementar sua infraestrutura esportiva com a construção de uma Arena Sintética Multiuso, garantindo a melhoria no bem estar físico e mental dos seus discentes e servidores, que contribuirá também para a permanência de seus discentes na Instituição.

Assim, aponta-se para a necessidade tempestiva na contratação de empresa especializada para realizar a obra de construção do Minicampo Society do Campus Caicó.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretoria de Administração	Elania Hortins Dantas

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Em se tratando de um serviço técnico de engenharia, faz-se necessário a contratação de uma empresa especializada devidamente credenciada no CREA/CAU, em cujos quadros figurem profissionais qualificados consoante exigências legais que executarão os serviços, conforme planilha orçamentária anexa e demais exigências do Projeto Básico.

As metodologias estão explicitadas no Memorial Técnico Descritivo e Cadernos de Especificações Técnicas, que se complementam e onde os princípios da boa técnica e atendimento às normas são evidenciadas, garantindo assim a fiel execução do objeto a ser contratado.

A Contratada deverá assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica sobre a qualidade e especificação dos materiais e serviços que serão prestados; Ela deverá fornecer diretamente o objeto, não podendo transferir a responsabilidade do mesmo para nenhuma outra empresa ou Instituição de qualquer natureza, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento dos serviços, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas na contratação.

Os materiais empregados no serviço deverão possuir garantia contra não conformidades de fabricação, a contar do recebimento definitivo dos mesmos pelo IFRN, sendo esta garantia de total responsabilidade da Contratada, inclusive os custos no que tange o transporte da Contratante à Contratada, e seu devido retorno a Contratante (se necessário).

A Contratada deverá prestar todos os esclarecimentos técnicos que lhe forem solicitados pelo IFRN, relacionados com as características dos materiais e serviços fornecidos. Caso seja necessária averiguação das especificações técnicas dos objetos, deverá apresentar catálogos, manuais, *folders* ou prospectos do objeto no prazo estipulado pela Contratante.

A Contratada deverá observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução CONAMA nº 307/2002, com as alterações posteriores; da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, nos que tange o gerenciamento dos resíduos originários da contratação; como também as Diretrizes Nacionais de Contratações Sustentáveis do DECOR/CGU/AGU.

A Contratada deverá arcar com todas as despesas, diretas ou indiretas, decorrentes do fornecimento dos serviços, sem qualquer ônus para o IFRN. E deverá repetir quaisquer procedimentos às suas próprias custas para correção de falhas verificadas, principalmente na hipótese da prestação de serviço em desacordo com as condições pactuadas.

O contratado deverá prestar o serviço conforme agendamento no prazo máximo de até 120 (cento e vinte) dias, contados do recebimento da Nota de Empenho, no seguinte endereço: IFRN Campus Caicó, RN-288, s/n, Noca Caicó, Caicó-RN, 59.300-000.

## 5. Levantamento de Mercado

Diante das necessidades expostas, um orçamento detalhado com as atividades necessárias à Construção da Arena Sintética Multiuso foi elaborado pelo Engenheiro Civil do Campus Caicó.

Os preços da planilha orçamentária referencial têm como base a Tabela do SINAPI/RN, divulgada pela Caixa Econômica Federal e adotada pelos Órgãos do Governo para suas composições de custos, utilizando como referência o mês 03/2023-RN. Para os itens não existentes nessa referência, foram utilizadas as composições ORSE - 02/2023-SE e SEINFRA - 027-CE, bem como composições próprias baseadas nessas mesmas planilhas.

Por se tratar de uma obra de engenharia com estrutura física em alvenaria e concreto convencionais, uso de grama sintética e alambrado metálico comuns e padronizados não se aplica a busca de soluções técnicas alternativas que alterem significativamente o resultado esperado, e considerando o histórico de contratações de obras e serviços de engenharia pelo IFRN, verifica-se que existem no estado do Rio Grande do Norte, e até mesmo no País, quantidade significativa de empresas de engenharia que dispõem de todos os requisitos técnicos operacionais necessários para a fiel execução do objeto em estudo.

## 6. Descrição da solução como um todo

De acordo com as informações apresentadas no levantamento de mercado e considerando os critérios de durabilidade das edificações, economicidade e sustentabilidade, indica-se como solução para o atendimento da demanda: A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, COM COMPROVAÇÃO DE EXECUÇÃO EM SERVIÇOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS SIMILARES, com fornecimento de profissionais capacitados, equipamentos e demais materiais necessários para a devida execução do objeto em estudo: A construção de um Minicampo Society do Campus Caicó.

Em se tratando de uma Obra de engenharia destinada à construção de um novo equipamento esportivo para garantir o usufruto das edificações e demais instalações já existentes da Instituição e considerando a existência de recurso orçamentário disponível, essa contratação será realizada de forma indireta através de LICITAÇÃO PÚBLICA na modalidade de RDC. Este procedimento licitatório regido pelo regime de contratações públicas está previsto nas Leis n.º 8.666/1993 e 12.462/2011 e é regulamentado pelo Decreto n.º 7.581/2011 para a contratação de obras de engenharia, no âmbito da Administração Pública Federal.

Tal solução foi adotada após visita técnica realizada pelos Engenheiros do IFRN, indicando que sendo bem executada, atenderá aos anseios de toda a Comunidade Acadêmica e complementará as demais instalações físicas do Campus.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A definição das especificações e dos quantitativos dos itens necessários à Construção do Minicampo Society do Campus Caicó foi efetivada através de análise e levantamento *in loco*, cujos serviços indispensáveis foram medidos, contabilizados e apontados em Planilha anexa a este ETP.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

Para o estudo em tela, considerando os preços já determinados na planilha orçamentária, chega-se ao valor de contratação estimado em **R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)**.

Afirma-se que no valor supracitado estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrente da execução do objeto inclusive: tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à Contratada dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O parcelamento do objeto não se mostra técnica e/ou economicamente viável por tratar-se de obra de engenharia de pequeno porte, com atividades técnicas já consolidadas no mercado da construção civil.

Desta forma, a licitação deverá resultar em Contratada única, assegurando uma maior simplicidade na gestão e fiscalização contratual, com otimização dos processos e tempo de trabalho dos servidores públicos da Instituição, além de não ter perda de escala, alavancar a atratividade, promover um melhor aproveitamento do mercado para que as empresas especializadas participem do certame, oportunizando, assim, a ampliação da competitividade.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há necessidade de contratação correlata e/ou interdependente, visto que a empresa contratada deverá fornecer todos os materiais, equipamentos e serviços necessários para a execução do objeto.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A construção, ampliação, reforma e manutenção dos bens imóveis existentes no IFRN Campus Caicó é uma demanda natural e contínua para que se tenha toda a estrutura física do Campus em pleno funcionamento, acrescentando novas estruturas ou edificações, ou mesmo ampliando e modernizando estruturas e ambientes de uso comum, sobretudo em decorrência da elevação da demanda esportiva em que o IFRN está inserido.

Ressalta-se que a referida contratação está vinculada ao PDI/IFRN, através da execução de ações concernentes ao Projeto Estratégico: DB - Reserva Técnica e Emendas Parlamentares - PROAD (Desenvolver ações que garantam a execução orçamentária, com foco na eficiência); e Objetivo Estratégico: OR2 - Garantir a eficiência do gasto público programada no plano de ação do Instituto para 2023. E está contemplado no Plano Anual de Contratações do Campus Caicó no ano de 2023.

## 12. Resultados Pretendidos

Os resultados pretendidos com a contratação desses serviços são:

- Ampliar os espaços esportivos e a prática de atividades físicas do Campus;
- Melhorar o desenvolvimento motor e a saúde dos discentes e servidores;
- Democratizar o acesso ao esporte educacional de qualidade, com forma de inclusão social;
- Consolidar o ensino e a educação profissional e tecnológica.

## 13. Providências a serem Adotadas

A administração deverá designar servidor engenheiro, devidamente registrado no CREA/RN, com habilitação legal para fiscalização técnica (titular e suplente) da execução do contrato, com a elaboração de ART de fiscalização.

Caso seja necessário, promover capacitação ao fiscal técnico, administrativo e demais servidores envolvidos na gestão do contrato sobre as novas normas, atualizações das leis e instruções normativas vigentes.

Os serviços serão executados ao longo de todo o prazo contratual que deverá ser de 06 (seis) meses, a contar da data da sua assinatura, sendo 04 (quatro) meses o prazo de execução do objeto e os outros 02 (dois) meses necessários aos Recebimentos Provisório e Definitivo dos serviços de engenharia.

Até a formalização da contratação, deve-se:

- Elaborar e emitir o projeto Básico para Obras de Engenharia, conforme modelo da AGU;
- Checar a instrução processual mediante Lista de Verificação da AGU, bem como submeter o processo à análise jurídica.

Antes do início dos serviços, deve-se garantir o acesso da contratada aos locais onde ocorrerão os trabalhos, informando a comunidade acadêmica quanto aos requisitos de segurança e proibição de acesso ao local do serviço.

Orientar porteiros e vigilantes do Campus sobre a liberação da entrada aos funcionários da contratada, a qual deverá enviar lista ao fiscal com o nome e demais informações dos seus colaboradores que trabalharão no serviço, como medida de segurança.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

Em atendimento às diretrizes governamentais que regem e incentivam a aplicação de critérios de sustentabilidade nas contratações, dentre as quais se destacam o Decreto Federal nº 7.746/12 e a IN 01/2010 da SLTI - MPOG, o projeto de construção da Arena Sintética Multiuso foi elaborado visando à minimização de impacto ambiental e o emprego de materiais, técnicas e equipamentos que reduzam o consumo de energia elétrica e maximize o uso dos espaços do Campus.

Desta forma, as especificações de materiais são realizadas considerando a durabilidade do empreendimento em relação às exigências de garantia de funcionamento. Dentre as especificações de projeto que visam à sustentabilidade construtiva dessa obra de engenharia, destacam-se:

- O atendimento às orientações do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis - 5ª edição JUL/2022 da AGU.
- A aplicação, prioritária, de materiais recicláveis, reutilizáveis e biodegradáveis, com redução da necessidade de sua manutenção, nos termos do inc. VIII do art. 4º da IN nº 01/10, da SLTI.
- A adequação da rede elétrica para a ampliação da eficiência energética, com especial observância às disposições da IN nº 01/10, da SLTI.
- O uso, preferencial, de agregados reciclados nos serviços de engenharia sempre que existir a oferta de agregados reciclados, capacidade de suprimento e custo inferior aos agregados naturais, nos termos do § 3º do art. 4º da IN nº 01/10 da SLTI. Porém a utilização de agregados reciclados não se aplica aos materiais e elementos elétricos.
- O cumprimento do Projeto de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil (PGRCC), quando produzidos, nos termos das Resoluções CONAMA nº 307/2002 e nº 448/2012, além do §3º do Art. 4º da IN nº 01/2010 - SLTI/MPOG. E o transporte desses resíduos por empresa licenciada pelo Órgão Estadual de Engenharia do Meio Ambiente e encaminhados para disposição final em receptores de resíduos também licenciados pelo Órgão Estadual de Engenharia do Meio Ambiente.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, Art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME, considerando que o presente planejamento atende às demandas técnicas do IFRN Campus Caicó, os benefícios pretendidos são adequados, os custos previstos são compatíveis e caracterizam a economicidade, e os riscos envolvidos são administráveis.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: PRESIDENTE

**ERIKA CRISTINA LOURENÇO DE OLIVEIRA**

Membro da comissão de contratação

Despacho: MEMBRO

**DANIEL MELO MARTINS DE GOIS**

Membro da comissão de contratação



*Assinou eletronicamente em 22/05/2023 às 15:45:00.*

Despacho: MEMBRO

**ELANIA HORTINS DANTAS**

Membro da comissão de contratação

Despacho: MEMBRO

**FELIPE AUGUSTO DE OLIVEIRA GUEDES**

Membro da comissão de contratação



**Ministério da Educação**  
**Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Norte**  
**CAMPUS JOÃO CÂMARA**

BR 406, Km 73, 3500, Perímetro Rural, JOÃO CÂMARA / RN, CEP 59550-000

Fone: (84) 4005-4105

**ESTUDO PRELIMINAR**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ASSINATURA DIGITAL**

**RDC nº XX/2023 – UASG: 158155**

**(Processo Administrativo nº: 23421.001545.2023-82)**

**OBJETO:** Contratação através de procedimento licitatório regido pelo Regime Diferenciado de Contratações públicas previsto nas Leis n.º 12.462/2011 e 8.666/1993, regulamentada pelo Decreto n.º 7.581/2011 para execução de obra de engenharia referente à Construção da Arena Sintética Multiuso do Campus Caicó.

**EQUIPE RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP**

Nome	Matrícula	Função
Daniel Melo Martins de Góis	1992690	Membro Técnico
Elania Hortins Dantas	2138986	Membro Requisitante
Erika Cristina Lourenço de Oliveira	3000514	Presidente
Felipe Augusto de Oliveira Guedes	1878789	Membro Administrativo

**APROVAÇÃO DO ETP**

A autoridade competente do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Norte **APROVA** o presente Estudo Técnico Preliminar.

*(Assinado eletronicamente)*

**José Arnóbio de Araújo Filho - Mat.: 1103596**

Reitor do IFRN

Documento assinado eletronicamente por:

- Daniel Melo Martins de Góis, ENGENHEIRO-AREA, em 22/05/2023 15:49:56.
- Elania Hortins Dantas, DIRETOR(A) DE DIRETORIA - CD0004 - DIAD/CA, em 22/05/2023 15:56:05.
- Felipe Augusto de Oliveira Guedes, AUX EM ADMINISTRACAO, em 22/05/2023 16:18:17.
- Erika Cristina Lourenço de Oliveira, ENGENHEIRO DE SEG DO TRABALHO, em 22/05/2023 16:30:21.
- Jose Arnobio de Araujo Filho, Reitor - CD0001 - RE, em 23/05/2023 09:34:27.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 22/05/2023. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifrn.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 548985

Código de Autenticação: f0df3fb4f4



# Documento Digitalizado Público

## Anexo 01 - Estudo Técnico preliminar 15\_2023-Aprovado

**Assunto:** Anexo 01 - Estudo Técnico preliminar 15\_2023-Aprovado  
**Assinado por:** Erika Oliveira  
**Tipo do Documento:** ANEXO  
**Situação:** Finalizado  
**Nível de Acesso:** Público  
**Tipo do Conferência:** Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

■ **Erika Cristina Lourenco de Oliveira, ENGENHEIRO DE SEG DO TRABALHO**, em 11/07/2023 13:31:27.

Este documento foi armazenado no SUAP em 11/07/2023. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifrn.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

**Código Verificador:** 1475401

**Código de Autenticação:** d1da56d292

